ポ

Renewal

## 鹿児島中央ビルディ

催地として有名なこの街の中心地に、地 謡にあわせて練り踊る「おはら祭」の開 る、約二万人以上の踊り手が鹿児島民 国的には毎年十一月二日、三日に行われ 「天街(てんまち)」の愛称で親しまれ、全 歓楽街、天文館。 鹿児島県鹿児島市にある南九州最大 十一階・地下二階建てのオフィスビル 地元の人々からは

> が入っているほか、地下一階には飲食店 三階から十一階はさまざまなオフィス 「鹿児島中央ビルディ 階・二階が鹿児島銀行や物 ルの竣工・完成は一 人居しています。 九七六年五

の高見馬場駅から徒歩約30秒。 空港からのアクセスが非常に 鹿児島

そんな同ビルは昨年、老朽 キングシステムの全面リ

入 替 機 仕 様

MG・パーキング

MGSUSGRT-29×5

中小型乗用車 145台

5,000 mm 1,850 mm

1,720 mm

1,800 mm

110 mm

1,900 kg

タイヤ外幅

1800

ドアミラー 外面寸法 170 1860 ドアミラー 外面寸法 170 1860 170

4枚横引きパネルドア(新規交換)

2,680 mm

1,865 mm

テンキー式(新規交換)

16 m/min

とが重要視されまれ ィスビルという特性上、 ンで施工できるか、というこ はいかに効率的な作業プラ リニューアルに際して、 ビスを完全にスト 駐

交通機関へのアクセスは、鹿児島市電 ング」はあります 販店舗、

場は、ビジネスの拠点として ホテルも多数あることから 良く、また近隣にはビジネス のみならず、一年を通じて多 くの観光客にも利用されてき 階に設けられた機械式駐車

ニューアルを行いました。 した設備を更新するために

既 設 機 仕 様

MG・パーキング

MGUJT-30×5

中小型乗用車 150台

4,900 mm

1,850 mm 1,550 mm

1,700 mm

1,500 kg

211

タイヤ外幅 1700 ►

パレット内法 1764

電動式シャッター

2,500 mm

1,800 mm

テンキー式

12 m/min

1550

仕 様 比 較 表

鹿児島中央ビルディングに併設されたMGパーキング外観(5基内蔵)



左側から計画的に順次 リニューアル工事を進 めている 現在は右側2基工事中

鹿児島中央ビルディング外観

品 名

型 式

収容台数

長さ幅付法

タイヤ外幅

最低地上高

最大重量

扉型式

幅

高さ

操作方式

駆動速度

に分割することで、五基あるパーキング 様との協議により、日精では工事を三期 リニューアルにおける大きな課題でした 台におさえ、最短の工期でリニュ らリニューアルを進めるプランに決定。 システムのうち、常に一部を稼動しなが を完成させま 極利用者の外部代替を一基分の三十 また、ミド ルルーフ車 への対応も今回の

することができない為です。

から、二十 その結果、収容台数は一基あたり三十 フ車への対応するよう踏み切りました。 わり、現代の車社会では車高の高い車へ なかったのですが、時代が大きく移り変 て5ナンバーの車のみの収容で問題は 竣工当時は小型車が全盛の時代で、よっ 対応が必要不可欠となっています。 そこで駐車台数を減らし、五基あるす した反面、稼働効率は以前と比べて大 ーキングシステムを、ミドルルー 九台×五基の百四十五台に減

最新のパーキ 幅に向上 日精が誇る しま

な街づくりを 天文館の快適 が、これからも ングシステム 【建築概要·規模】 [建築主]鹿児島中央ビルディング(株) [監理](株)大林組 「施 工]日精(株) 【駐車設備概要】 [機 種] ニッセイMGパーキング [型 式] MGSUSGRT-29×5 [収容台数] 29台×5基、145台収容

After **Before** リニューアル前後の乗り込みロレイアウト **Before** 間口と高さを広くすることでミドルルーフ車の収容を可能に



発行日:2010年3月15日 通刊第24号 発 行:日精株式会社 パーキングシステム事業部 〒105-8411 東京都港区西新橋1-18-17 明産西新橋ビル TEL.03-3502-9555~7 (ダイヤルイン)

今号の「COM」 はいかがでし 集後

艑

記

2009年日本建築学会賞を受賞され お馴染みの建築家インタビューでは、

た石上純也氏を取り上げました。 「建築をつくることは、環境をつくる

お役に立てれば幸いです。 ことと同じ」と提唱する氏の創作世界 また、今号では冒頭に弊社の新製品、 一端をご紹介できたかと思います の日々のお仕事の発想に少しでも X=フレキシブルパ ク」の告知

は前述記載の連絡先、若しくは営業担 をさせていただきました。 これまでの弊社パ LX」もどうぞよろしくお願い 資料のご請求につきまして し付けくださ キングシステム 詳細のお問

になりました方々に、この場をお借り 最後になりましたが、取材等でお世話 上げます。

本誌掲載の写真・記事の無断転載および複写を禁じます