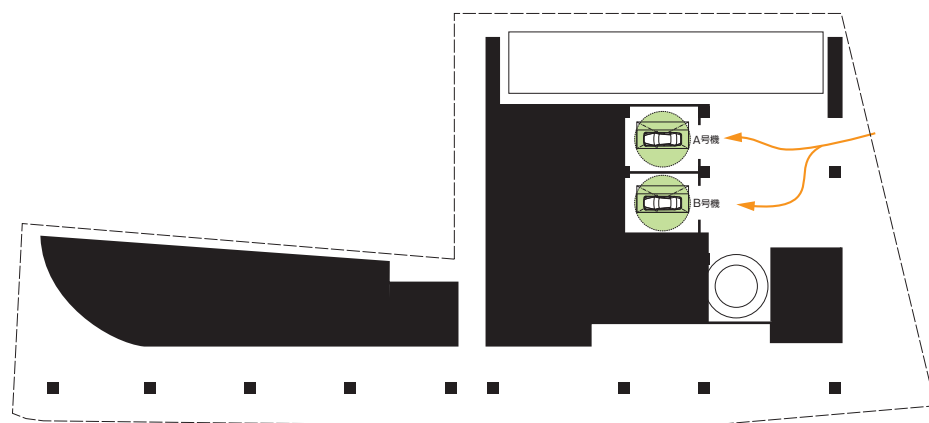




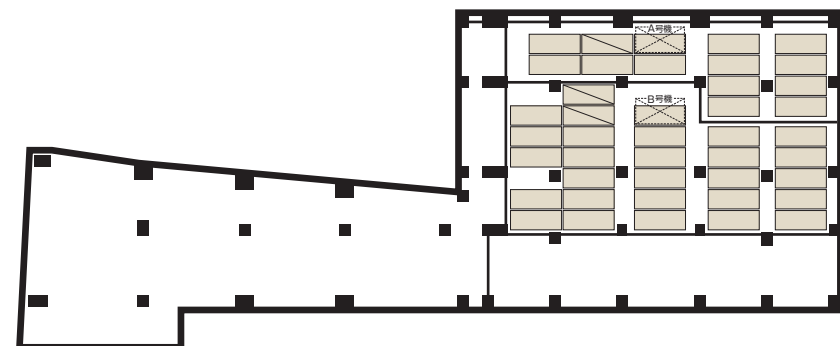
乗降室プラットフォーム



A号機格納部



乗込階平面図



据付階平面図

「天神ブリッククロス」では、都市機能としての合理性と利用者の快適性、そして景観との調和を両立した駐車設備が採用されています。

導入されたのは、日精の水平循環方式「フレキシブルパーク」。限られた敷地を最大限に活用できるこのシステムで25台収容と48台収容の2基73台の収容を可能としています。

25台収容は、収容台数を優先し平面空き1枚で循環を行い、48台収容は、平面空き2枚で循環を行う事で循環効率を上げ収容台数を多く確保して

います。

2層構造でリフトに旋回装置を内蔵し180度旋回させ前進による入出庫に対応、スムーズな入出庫を実現。加えて、駐車設備が地下に収められていることで、地上部はプロムナードの緑や街の景観を妨げることなく、開放的で上質な空間が保たれています。

利便性と効率性を備えながら、天神の街並みに溶け込むよう配慮されたこの駐車場は、「天神ブリッククロス」を、足元から支える重要な役割を担っています。

街の景観と調和する、機能的な地下駐車場



B号機格納部

建物は南棟・北棟の2棟構成。整形無柱のオフィス空間は、17坪からの柔軟な区画対応が可能で、スタートアップ企業から大手企業まで、多様なニーズに応える設計となっています。クラシカルな外観には石や金属プレキャストコンクリート板など素材の質感を活かし、天神の街に品格と落ち着きを添えています。

また、常緑樹や壁面緑化が施された半屋外の開放的な空間が敷地をつなぎ、人々の行き交いと交流を促進。快感を高めています。



天神ブリッククロス北棟 外観

【建築概要・規模】

- 建 築 主／日本生命保険相互会社、積水ハウス株式会社
- 敷地面積／2,707㎡（約818坪）
- 延床面積／37,048㎡（約11,207坪）
- 構造規模／北棟：地上18階、地下2階、塔屋1階、南棟：地上13階、地下2階、塔屋2階
- 設計・監理／株式会社久米設計
- 施 工／株式会社大林組

【駐車設備概要】

- 機 種／水平循環方式フレキシブルパーク

A号機

- 型 式／FLX1LSRH2-25 (2) FDHT-B
- 収容車サイズ／全長5,300mm×全幅1,950mm×全高1,550／2,000mm
- 重 量／2,500kg
- 構 造／2層・ターンテーブル内蔵180度トレー旋回
- 収容台数／25台（大型車13台）（大型ハイルーフ車12台）

B号機

- 型 式／FLX1LSRH2-48 (4) FDHT-B
- 収容車サイズ／全長5,300mm×全幅1,950mm×全高1,550／2,000mm
- 重 量／2,500kg
- 構 造／2層・ターンテーブル内蔵180度トレー旋回
- 収容台数／48台（大型車25台）（大型ハイルーフ車23台）

都市の真ん中に、潤いと品格をまとうオフィス

適で居心地のよい、緑に囲まれたゆつたりとしたアプローチ空間が、訪れる人の印象をやわらかく包み込みます。

さらに、CASBEE福岡でAランク、BELSで4つ星を取得した高い環境性能も特長。LED照明や自動調光、LowE複層ガラス、自然換気装置など、省エネと快適性を兼ね備えたオフィス環境が整っています。



天神ブリッククロス南棟 外観



オートドア開閉時



天神ブリッククロス